

# Investimentos e Participações INPASA S.A.

Blumenau/SC – CNPJ nº 82.640.616/0001-91

## Relatório da Administração

Senhores Acionistas, em cumprimento às disposições legais estatutárias, os administradores da Investimentos e Participações INPASA S.A., vem submeter ao exame e deliberações de V.Sas. as demonstrações financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019. Colocamo-nos à disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer outros esclarecimentos.

Blumenau, 18 de março de 2020. **A Administração**

Balancos Patrimoniais - em milhares de Reais			Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido - em milhares de Reais									
Ativo	2019	2018	Capital social		Reserva legal	Reserva de lucros	Ajuste de avaliação patrimonial	Dividendos adicionais propostos	Resultado do período	Total		
<b>Circulante</b>			<b>42.409</b>	<b>2.975</b>	<b>39.430</b>	<b>540</b>	<b>5.572</b>					
Disponibilidades	2.054	889										
Impostos a recuperar	115	494			20	(20)						
Outras contas a receber	-	2.528							15.034	15.034		
	<b>2.169</b>	<b>3.911</b>										
<b>Não circulante</b>												
<b>Investimentos</b>												
Empresas controladas	98.130	97.590							(7.905)	(7.905)		
Outros investimentos	-	67										
	<b>98.130</b>	<b>97.657</b>										
<b>Total do Ativo</b>	<b>100.299</b>	<b>101.568</b>										
<b>Passivo</b>			<b>42.409</b>	<b>3.727</b>	<b>45.330</b>	<b>520</b>						
<b>Circulante</b>												
JCP e dividendos a pagar	1.086	2.435										
Impostos a recolher	126	937			18	(18)						
Outras contas a pagar	77	20							11.306	11.306		
	<b>1.289</b>	<b>3.392</b>										
<b>Não circulante</b>												
Partes relacionadas	67	67							(5.182)	(5.182)		
<b>Patrimônio líquido</b>			<b>42.409</b>	<b>4.292</b>	<b>50.907</b>	<b>502</b>						
Capital social	91.517	42.409	56.044	(4.292)	(50.907)	(502)				(343)		
Ajuste de avaliação patrimonial	-	502	(6.936)									(6.936)
Reservas	7.427	55.199										59
	<b>98.944</b>	<b>98.110</b>										
<b>Total do Passivo</b>	<b>100.299</b>	<b>101.568</b>										
<b>Demonstração do Fluxo de Caixa - em milhares de Reais</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>										
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais:</b>												
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>11.061</b>	<b>11.306</b>										
Equivalência patrimonial	(7.412)	(6.444)										
(Aumento) redução em outros ativos	2.907	(2.716)										
Aumento (redução) em contas a pagar	(2.103)	2.684										
<b>Caixa gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>4.452</b>	<b>4.830</b>										
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos:</b>												
Partes relacionadas	-	-										
Dividendos líquido	-	(5.182)										
<b>Caixa aplicado nas atividades de financiamentos</b>	<b>-</b>	<b>(5.182)</b>										
<b>Aumento (redução) das disponibilidades</b>	<b>1.165</b>	<b>(351)</b>										
<b>Demonstração do aumento (redução) das disponibilidades</b>												
No início do exercício	889	1.240										
No fim do exercício	2.054	889										
	<b>1.165</b>	<b>(351)</b>										
<b>Demonstrações do Resultado - em milhares de Reais</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>										
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>												
Administrativas e gerais	(132)	(137)										
Honorários da administração	(117)	(163)										
Resultado financeiro líquido	4.621	5.162										
Outras receitas (despesas) operacionais	(723)	-										
Equivalência patrimonial	7.412	6.444										
<b>Lucro operacional</b>	<b>11.061</b>	<b>11.306</b>										
IR e CS corrente	-	-										
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>11.061</b>	<b>11.306</b>										

### Notas Explicativas referentes às Demonstrações Financeiras de 2019

#### 1 - Contexto Operacional

A empresa tem por objeto social a administração de bens imóveis e de valores imobiliários; consultoria administrativa e financeira; concessão de fiança e avais a terceiros; operações de fomento mercantil, na modalidade convencional envolvendo funções de compra e cessão de crédito; e a participação em outras sociedades.

#### 2 - Principais Práticas Contábeis

##### 2.1 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a lei das sociedades por ações, e com os princípios fundamentais de contabilidade, exceto no que diz respeito à atualização dos ativos e passivos não monetários (vide nota 2.2).

Os critérios consistem basicamente no seguinte:

- O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios.
- Os passivos circulantes e não circulantes, quando aplicável, incluem os encargos incorridos até a data do balanço.

##### 2.2 - Atualização Monetária dos Ativos e Passivos não Monetários

A Lei nº 9.249/95, dentre outras determinações, eliminou a partir do exercício de 1996 a adoção de qualquer sistema de correção monetária do balanço, para fins societários e fiscais.

Desta forma, o balanço patrimonial, a demonstração de resultado, das mutações do patrimônio líquido, findo em 31 de dezembro de 2019, estão sendo apresentadas de acordo com a legislação em vigor e não contemplam os efeitos da inflação do exercício.

#### 3 - Patrimônio Líquido

O capital social que era de R\$ 42.408 (em milhares de reais), após aprovação do aumento passou a ser R\$ 98.452 (em milhares de reais), sem emissão de novas ações mediante a capitalização dos recursos constantes nas reservas da sociedade, representado por 802.767 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. Aprovado pela unanimidade dos acionistas, na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 02 de dezembro de 2019, a redução de Capital Social em R\$ 6.935 (em milhares de reais), com o consequente cancelamento de 56.519 ações, passando o Capital Social a ser de R\$ 91.517 (em milhares de reais), totalmente subscrito e integralizado, representado por 746.248 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em 31 de dezembro de 2019 o saldo das reservas de lucros é de R\$ 7.427 (em milhares de reais), após todas as destinações previstas na legislação societária. Conforme previsto no Artigo 199 da Lei nº 6.404/76 a Administração irá propor à Assembleia a utilização do montante de R\$ 3.693 (em milhares de reais) como pagamento de dividendos, já pagos no exercício, oriundos do resultado de 2019.

#### Conselheiros

Ivo Hering	Hannelore Klomfass
Dieter Jurandi Beck	Peter Moacir Beck
Marlene Karin Werner	Ursula Iracema Beck Abeling
Uta Hedy Hering Meyer	

#### Diretoria

Ivo Hering - Presidente
Hans Prayon
Carlos Tavares D'Amaral

Jona Erich Möller - Contador CRC/SC 19.205/O-0 - Socium Tributos e Contabilidade Ltda. - CRC/SC 2525/O-0

# Investimentos e Participações INPASA S.A.

Blumenau/SC – CNPJ nº 82.640.616/0001-91

## Relatório da Administração

Senhores Acionistas, em cumprimento às disposições legais estatutárias, os administradores da **Investimentos e Participações INPASA S.A.**, vem submeter ao exame e deliberações de V.Sas. as demonstrações financeiras relativas ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2019. Colocamo-nos à disposição dos Senhores Acionistas para quaisquer outros esclarecimentos.

Blumenau, 18 de março de 2020. **A Administração**

Balancos Patrimoniais - em milhares de Reais			Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido - em milhares de Reais							
	2019	2018		Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros	Ajuste de avaliação patrimonial	Dividendos adicionais propostos	Resultado do período	Total
<b>Ativo</b>			<b>Saldos em 31 de dezembro de 2016</b>	<b>42.409</b>	<b>2.975</b>	<b>39.430</b>	<b>540</b>	<b>5.572</b>	-	<b>90.926</b>
<b>Circulante</b>			Correção monetária em investimentos	-	-	20	(20)	-	-	-
Disponibilidades	2.054	889	Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	15.034	15.034
Impostos a recuperar	115	494	<b>Destinações:</b>							
Outras contas a receber	-	2.528	Dividendos	-	-	-	-	-	(7.905)	(7.905)
	<b>2.169</b>	<b>3.911</b>	Dividendos adicionais propostos reserva exercícios anteriores	-	-	(497)	-	(5.572)	-	(6.069)
<b>Não circulante</b>			Constituição de reserva de lucros	-	-	6.377	-	-	(6.377)	-
<b>Investimentos</b>			Constituição de reserva legal	-	752	-	-	-	(752)	-
Empresas controladas	98.130	97.590	<b>Saldos em 31 de dezembro de 2017</b>	<b>42.409</b>	<b>3.727</b>	<b>45.330</b>	<b>520</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>91.986</b>
Outros investimentos	-	67	Correção monetária em investimentos	-	-	18	(18)	-	-	-
	<b>98.130</b>	<b>97.657</b>	Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	11.306	11.306
<b>Total do Ativo</b>	<b>100.299</b>	<b>101.568</b>	<b>Destinações:</b>							
<b>Passivo</b>			Dividendos	-	-	-	-	-	(5.182)	(5.182)
<b>Circulante</b>			Constituição de reserva de lucros	-	-	5.559	-	-	(5.559)	-
JCP e dividendos a pagar	1.086	2.435	Constituição de reserva legal	-	565	-	-	-	(565)	-
Impostos a recolher	126	937	<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>42.409</b>	<b>4.292</b>	<b>50.907</b>	<b>502</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>98.110</b>
Outras contas a pagar	77	20	Aumento de capital	56.044	(4.292)	(50.907)	(502)	-	(343)	-
	<b>1.289</b>	<b>3.392</b>	Redução capital	(6.936)	-	-	-	-	-	(6.936)
<b>Não circulante</b>			Ajuste de exercícios anteriores	-	-	59	-	-	-	59
<b>Patrimônio líquido</b>			Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	11.405	11.405
Capital social	91.517	42.409	<b>Destinações:</b>							
Ajuste de avaliação patrimonial	-	502	Dividendos	-	-	-	-	-	(3.694)	(3.694)
Reservas	7.427	55.199	Constituição de reserva de lucros	-	-	6.815	-	-	(6.815)	-
	<b>98.944</b>	<b>98.110</b>	Constituição de reserva legal	-	553	-	-	-	(553)	-
<b>Total do Passivo</b>	<b>100.299</b>	<b>101.568</b>	<b>Saldos em 31 de dezembro de 2019</b>	<b>91.517</b>	<b>553</b>	<b>6.874</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>98.944</b>

Demonstração do Fluxo de Caixa - em milhares de Reais		
	2019	2018
<b>Fluxos de caixa das atividades operacionais:</b>		
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>11.061</b>	<b>11.306</b>
Equivalência patrimonial	(7.412)	(6.444)
(Aumento) redução em outros ativos	2.907	(2.716)
Aumento (redução) em contas a pagar	(2.103)	2.684
<b>Caixa gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>4.452</b>	<b>4.830</b>
<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos:</b>		
Partes relacionadas	-	-
Dividendos líquido	-	(5.182)
<b>Caixa aplicado nas atividades de financiamentos</b>	<b>-</b>	<b>(5.182)</b>
<b>Aumento (redução) das disponibilidades</b>	<b>1.165</b>	<b>(351)</b>
<b>Demonstração do aumento (redução) das disponibilidades</b>		
No início do exercício	889	1.240
No fim do exercício	2.054	889
	<b>1.165</b>	<b>(351)</b>

Demonstrações do Resultado - em milhares de Reais		
	2019	2018
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>		
Administrativas e gerais	(132)	(137)
Honorários da administração	(117)	(163)
Resultado financeiro líquido	4.621	5.162
Outras receitas (despesas) operacionais	(723)	-
Equivalência patrimonial	7.412	6.444
<b>Lucro operacional</b>	<b>11.061</b>	<b>11.306</b>
IR e CS corrente	-	-
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>11.061</b>	<b>11.306</b>

### Notas Explicativas referentes às Demonstrações Financeiras de 2019

#### 1 - Contexto Operacional

A empresa tem por objeto social a administração de bens imóveis e de valores imobiliários; consultoria administrativa e financeira; concessão de fiança e avais a terceiros; operações de fomento mercantil, na modalidade convencional envolvendo funções de compra e cessão de crédito; e a participação em outras sociedades.

#### 2 - Principais Práticas Contábeis

##### 2.1 - Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a lei das sociedades por ações, e com os princípios fundamentais de contabilidade, exceto no que diz respeito à atualização dos ativos e passivos não monetários (vide nota 2.2). Os critérios consistem basicamente no seguinte:

- a) O resultado é apurado pelo regime de competência dos exercícios.  
b) Os passivos circulantes e não circulantes, quando aplicável, incluem os encargos incorridos até a data do balanço.

#### 2.2 - Atualização Monetária dos Ativos e Passivos não Monetários

A Lei nº 9.249/95, dentre outras determinações, eliminou a partir do exercício de 1996 a adoção de qualquer sistema de correção monetária do balanço, para fins societários e fiscais. Desta forma, o balanço patrimonial, a demonstração de resultado, das mutações do patrimônio líquido, findo em 31 de dezembro de 2019, estão sendo apresentadas de acordo com a legislação em vigor e não contemplam os efeitos da inflação do exercício.

#### 3 - Patrimônio Líquido

O capital social que era de R\$ 42.408 (em milhares de reais), após aprovação do aumento passou a ser R\$ 98.452 (em milhares de reais), sem emissão de novas ações mediante a capitalização dos recursos constantes nas reservas da sociedade, representado por 802.767 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. Aprovado pela unanimidade dos acionistas, na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 02 de dezembro de 2019, a redução de Capital Social em R\$ 6.935 (em milhares de reais), com o consequente cancelamento de 56.519 ações, passando o Capital Social a ser de R\$ 91.517 (em milhares de reais), totalmente subscrito e integralizado, representado por 746.248 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em 31 de dezembro de 2019 o saldo das reservas de lucros é de R\$ 7.427 (em milhares de reais), após todas as destinações previstas na legislação societária. Conforme previsto no Artigo 199 da Lei nº 6.404/76 a Administração irá propor à Assembleia a utilização do montante de R\$ 3.693 (em milhares de reais) como pagamento de dividendos, já pagos no exercício, oriundos do resultado de 2019.

Conselheiros			Diretoria		
Ivo Hering	Uta Hedy Hering Meyer	Ursula Iracema Beck Abeling	Ivo Hering - Presidente		
Dieter Jurandi Beck	Hannelore Klomfass		Hans Prayon		
Marlene Karin Werner	Peter Moacir Beck		Carlos Tavares D'Amaral		

Jona Erich Möller - Contador CRC/SC 19.205/O-0 - Socium Tributos e Contabilidade Ltda. - CRC/SC 2525/O-0